

# Factura Pequeño Contribuyente

MANOLO JOSE , CORDON GALINDO

Nit Emisor: 86014129

MANOLO JOSE CORDON GALINDO

18 CALLE B 8-53 COLONIA 1 DE JULIO, zona 5, MIXCO, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO. NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

5DED37AC-4235-4895-93B6-06C1BDD70BE3

Serie: 5DED37AC Número de DTE: 1110788245

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 09:09:32

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 09:09:32

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-9-1-10, Acuerdo Ministerial número RH-029-203-11-2025.	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	10,000.00	

## CANCELADO

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 5DED37AC, número de DTE 1110788245 de fecha 30 de noviembre del 2025; emitida por Manolo José Córdón Galindo, ampara el pago por servicios profesionales, correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-9-1-10 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-11-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del 2025.



f)

Manolo José Córdón Galindo  
DPI: 2723 73907 0101

(f)

Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados



Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"



Identificador Documento del Verificador  
Integrado No:  
**1762184216225**

Fecha de Generación:  
**Nov 3, 2025, 9:36 AM**

### Detalle de Documentos

<b>Tipo Documento:</b>	FEL
<b>Fecha Emisión:</b>	30/11/2025 09:09:32
<b>Emisor:</b>	86014129
<b>Agente de Retención:</b>	No es agente de retención.
<b>Establecimiento:</b>	MANOLO JOSE CORDON GALINDO
<b>Receptor:</b>	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO
<b>Monto Total:</b>	GTQ GTQ 10000.000000
<b>No. de Acceso:</b>	0
<b>Autorización:</b>	5DED37AC-4235-4895-93B6-06C1BDD70BE3
<b>Serie:</b>	5DED37AC
<b>Número del DTE:</b>	1110788245
<b>Acuse de recibido:</b>	FCID202520251103T09:09:3306:005DED37AC4235489593B606C1BDD70BE3
<b>Fecha de la consulta:</b>	03/11/2025 09:36:28
<b>Estado:</b>	Activo
<b>Asociado a una garantía mobiliaria:</b>	No



### SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

**NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS**

AI 03/11/2025 09:36:38 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	86014129
NOMBRE	MANOLO JOSE, CORDON GALINDO
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
<b>¡FELICITACIONES!</b> <b>NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS</b>	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

---

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



**Verifique la validez de la presente consulta**



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-9-1-10
<b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-11-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Profesionales
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		Manolo José Córdón Galindo
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del:</b> 01/09/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025
<b>Período de este informe:</b>	<b>Del:</b> 01/11/2025	<b>Al:</b> 30/11/2025
<b>Monto a pagar: Diez mil quetzales Exactos</b>		Q.10,000.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para la recopilación de datos de expedientes en el Departamento de Recaudación y de Control de pagos que integra la cartera morosa.	Se brindo apoyo profesional para la compilación de la base de datos de expedientes que integra la cartera morosa que se darán de baja durante el mes de noviembre del 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional para el análisis y verificación de datos de cartera morosa con otros registros del Estado.	Se brindo apoyo profesional para el análisis de expedientes que se encuentran en cartera morosa con contratos vencidos al día, durante el mes de noviembre del 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a recuperación de saldos atrasados.	Se brindo apoyo profesional para la digitación de datos de expedientes vencidos morosos por arrendamiento durante el mes de noviembre del 2025.	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo profesional para la facilitación de información a arrendatarios morosos.	Se brindo apoyo profesional para trasladar información a arrendatarios través de notificaciones sobre estado actual del expediente en el mes de noviembre del 2025.	100%	Finalizado

5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo profesional para colaborar en realizar inventario de tarjetas de control de pago durante el mes de noviembre del 2025.	100%	Finalizado
---	--	------	------------

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)   
 Manolo José Córdón Galindo  
 DPI: 2723-73907-0101  
 Celular: 49035771

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)   
 Firma y sello del Responsable de la  
 Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
 DIRECTOR  
 - OCRET -



## Colegio de Economistas, Contadores Públicos y Auditores y Administradores de Empresas

El (la) infrascrito(a) Secretario(a) de la Junta Directiva del Colegio de Economistas, Contadores Públicos y Auditores y Administradores de Empresas:

### CERTIFICA

Que el (la) Licenciado (a) Manolo José Cordón Galindo, es colegiado (a) Activo (a), con el No. 36746 de consiguiente goza de los privilegios y esta sujeto a las obligaciones que la Ley de Colegiación Profesional Obligatoria, confiere a los miembros activos de este Colegio; encontrándose en calidad de colegiado activo hasta el mes de **marzo del 2026** por tener canceladas las cuotas del colegio hasta el mes de (**diciembre/2025**) Timbre (**diciembre/2025**).

A solicitud del (de la) interesado (a), se extiende la presente en la ciudad de Guatemala, a los dos días del mes de octubre de dos mil veinticinco.

Profesión: Administración de Empresas/UMG ;/, Colegiado(a) el: **19/08/2025**



Lic. Elder Gamaliel Martínez Samayoa

Secretario de Junta Directiva

Nota: Esta certificación fue impresa en papel bond el día 2 de octubre de 2025 y tiene vigencia hasta la fecha indicada en este documento. Para los usos que al (a la) interesado (a) convenga deberá verificar su autenticidad a través del link <http://www.ccee.org.gt/> o bien llamando al PBX: 2208-4500 o 22957560, 22957561. Es importante consumir el documento, para no dar mal uso al mismo.

02/10/2025 16:09

as

**Centrales 0 Calle 15-46, Zona 15, Colonia El Maestro 8o. Nivel, Código Postal 01015,  
PBX: 22084500 Sede Torre Café 7ª Avenida 1-20, Zona 4, oficina 105  
Tels. 22957560, 22957561 E-mail: [administracion@ccee.org.gt](mailto:administracion@ccee.org.gt),  
Web: [www.ccee.org.gt](http://www.ccee.org.gt) - Guatemala, C.A.**

7cedcee3416e874b2cf455ee5c4d0328

